



## DATEN

Fertigstellung:	2. OG	30.07.2011 (Bauzeit 8 Wochen)
	1. OG	30.09.2011 (Bauzeit 17 Wochen)
	EG	01.11.2011
Planungszeit:	ca. 6 Wochen	
Größe:	28.000 m <sup>2</sup> Gesamtfläche	
Auftraggeber:	DIBAG Industriebau AG, Lilienthalallee 25, 80939 München Telefon: 089 32470-0	
Bauherr:	DOBA Grund Beteiligungs GmbH & Co., München	

## LEISTUNGEN

Planung der Technischen Gebäudeausrüstung gemäß § 53 HOAI, LPH 5 - 8

## AUFGABE

Technische Gebäudeausrüstung für:

EG Motor-/Energieprüfstandtechnik und HIL-Arbeitsplätze für BMW

1./2. OG Großraumbüroflächen für BMW

## LÖSUNG

### Heizung:

- Erneuerung der vorhandenen Heizflächen in Teilbereichen
- Anpassungsarbeiten an neue Raumaufteilungen

### Sanitär:

- Komplette Neuausstattung des Gebäudes mit Rohrnetz, Einrichtungsgegenständen, Küchenanschlüssen, etc.

### Lüftung:

- Be- und Entlüftung aller Nutzflächen, in Büroflächen mittels Induktionsauslässen zur zusätzlichen Kühlung
- Küchenzu- und abluftanlagen für das EG:  
EG ca. 120.000 m<sup>3</sup>/h; 1./2. OG ca. 50.000 m<sup>3</sup>/h  
Wetterfeste Ausführung der Geräte zur Dachaufstellung

### Kälte:

- Luftgekühlte Schraubenverdichter mit über 1,2 MW im Endausbau
- Übergabestationen Glykol/Wasser in den einzelnen Nutzungsbereichen zur Versorgung der Induktionsauslässe

### MSR-Technik:

- Regelungstechnik für die bearbeiteten Anlagenkomponenten
- Zentrale Bedieneinheit zur Anzeige der Betriebsparameter

### Elektrotechnik:

- Komplette Neuausstattung des Gebäudes

